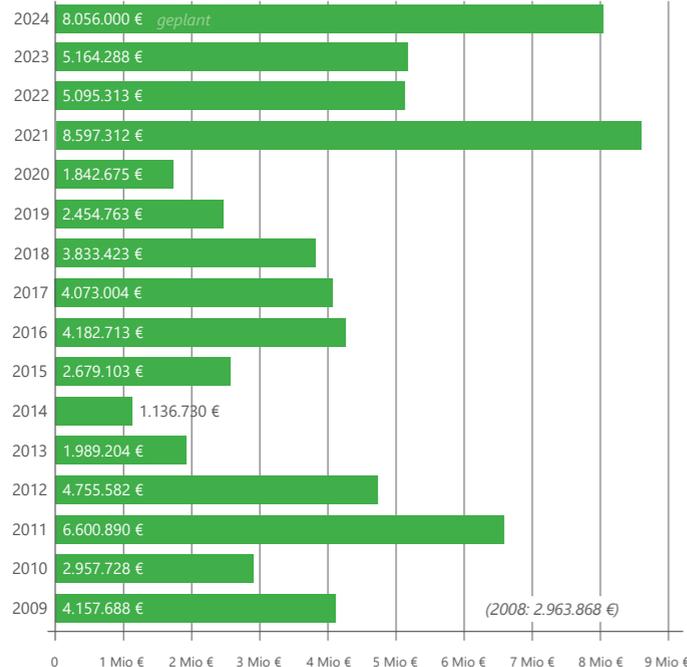


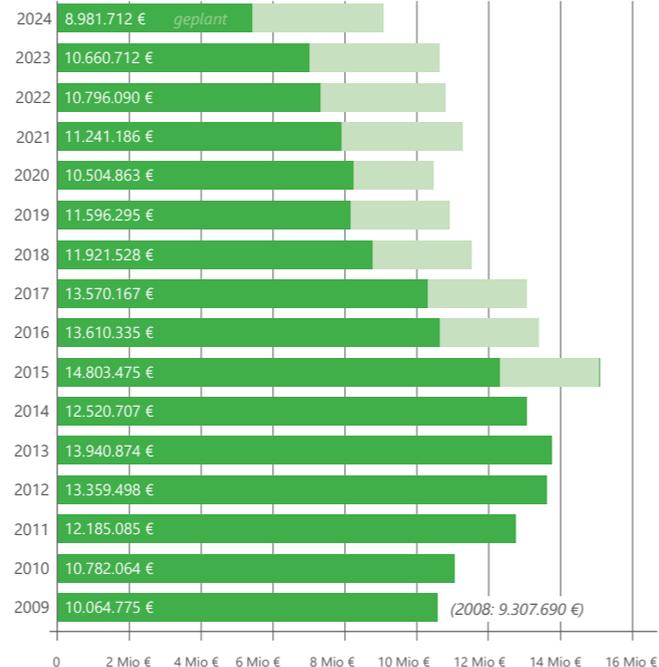
## Investitionen

Gesamtsumme bis 2023: 62.484.284 €



## Verbindlichkeiten

Stand 2023 = Vorfinanzierung Wasser/Abwasser, Zins und Tilgung über Gebühren



## Fördergelder

Gesamtsumme bis 2023: 19.968.083 €

Fördersätze beziehen sich immer auf die förderfähigen Kosten und nie auf die Gesamtinvestition.

## Stabilisierungshilfen

Gesamtsumme bis 2023: 14.963.300 €

## ASYLBEWERBERUNTERKUNFT



Großer Dank gebührt dem Helfer- und Unterstützerkreis, der in Zusammenarbeit mit dem Betreiber hervorragende Arbeit leistet. Die oft angekündigte Unterstützung der Verantwortlichen aus der großen Politik ist bisher ausgeblieben und nur in Ansätzen erkennbar.

## FLURNEUORDNUNG LESSAU-LANKENDORF



Das Großprojekt Flurneuordnung mit Hochwasserfreilegung wird mit dem Bau eines größeren Rückhaltebeckens nördlich von Lessau fortgesetzt.

Liebe Mitbürgerinnen und liebe Mitbürger,



ein ereignisreiches Jahr liegt hinter uns. Die 800-Jahrfeier des Marktes in Verbindung mit 120 Jahre Partnerschaften der vier Partnergemeinden erforderte größte Anstrengungen in Organisation und Logistik. Die tatkräftige Unterstützung durch örtliche Vereine war Garant für eine erfolgreiche Veranstaltung. Herzlichen Dank allen Unterstützern und den Verantwortlichen des Gemeindeparterschaftsvereins, die zum Gelingen der Festtage beigetragen haben.

Der Markt ist immer bestrebt, sich stets weiterzuentwickeln und vorausschauend über Jahrzehnte seine Zukunft zu planen und Akzente zu setzen.

Dazu gehört auch eine geordnete Siedlungspolitik einschließlich der Entwicklung von Gewerbegebieten. Zudem trägt hier der Markt zur Schaffung von Arbeitsplätzen bei. Ziehen wir zum Wohle des Marktes gemeinsam auch künftig an einem Strang.

*Ihr Klaus Hirtler*

## Unsere Marktgemeinderäte

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 2. BGM Günter Dörfler                                | Jürgen Raab           |
| 3. BGM Matthias Böhner                               | Marco Regber          |
| BGMStv. Georg Raps                                   | Christa Reinert-Heinz |
| Michael Albani                                       | Christian Söllner     |
| Dr. Cornelia Angerer-Daum                            | Gerhard Steininger    |
| Benjamin Eismann                                     | Klaus Trautner        |
| Wolfgang Hagen                                       | Irene von der Weth    |
| Prof. Dr. Hermann Hiery                              | Thomas Wolfrath       |
| Martin Lochmüller                                    | Sonja Wolfring        |
| Martina Meyer-Gollwitzer                             | Erwin Wutschka        |
| Ortssprecher: Reinhold Dressendörfer & André Fischer |                       |

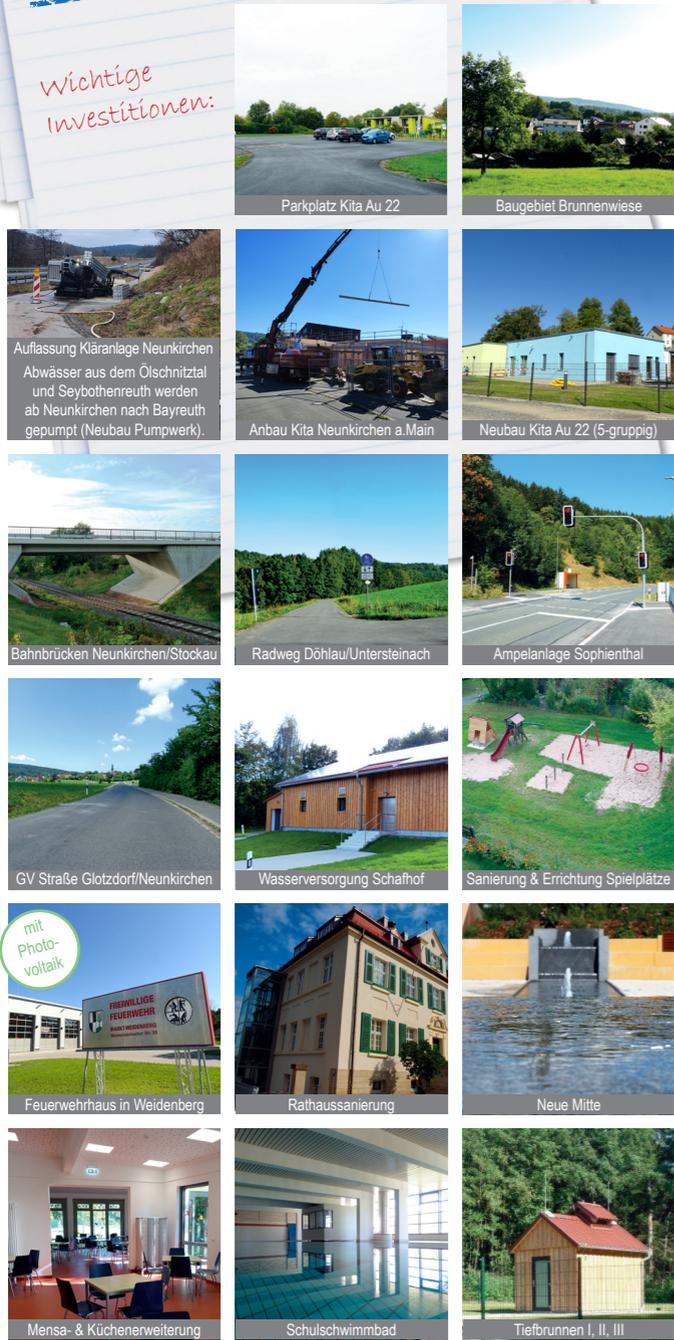


# 2024





Wichtige Investitionen:



# AKTUELL 2024/25

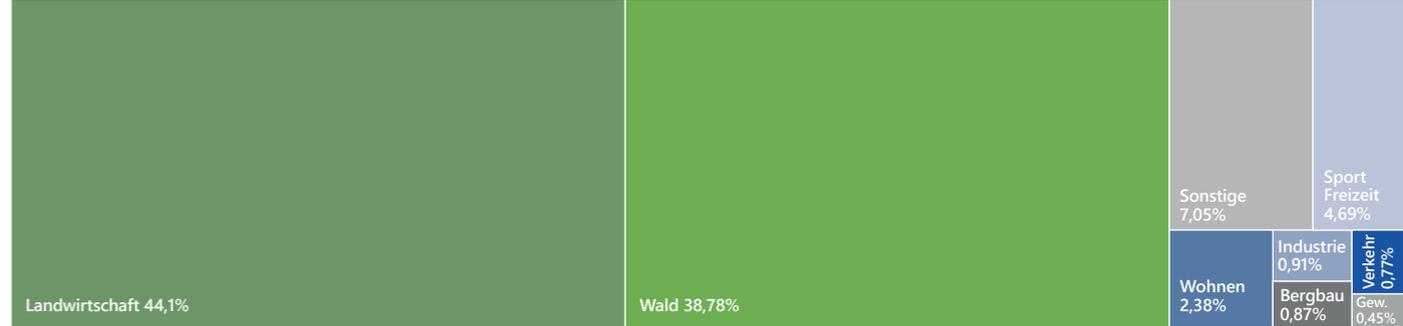
## FEUERSCHUTZ / TECHNISCHE HILFELEISTUNG

Bezüglich der Errichtung des Feuerwehrhauses in Untersteinach finden für die innere Erschließung sowie den Rohbau aktuell die Ausschreibungen statt.



Nach Vergabe im Herbst 2024 durch den Gemeinderat können die Kosten präzisiert und damit in Umlauf gebrachte Mutmaßungen über Kostenentwicklungen widerlegt werden. Die Kosten für die Außerschließung, die fälschlicherweise immer wieder den Kosten für das Feuerwehrhaus zugeordnet werden, sind ermittelt und bekannt. Auch sie werden durch die späteren Ergebnisse aus der Ausschreibung präzisiert. Die Außerschließung stellt im Übrigen eine wesentlich verbesserte Erschließung des dort angesiedelten Gewerbebetriebs einschließlich der östlichen Zufahrt zum Ortsteil Untersteinach dar und wird demnach nach jetzigen Erkenntnissen als Gemeindestraße gefördert.

# BODENFLÄCHE INSGESAM NACH NUTZUNGSARTEN IN WEIDENBERG



Die Grafik zeigt die Verteilung und prozentuale Nutzung der Gesamtfläche des Marktes Weidenberg und stellt sich wie folgt dar: Wohnen: 2,38 %, Verkehr: 0,77 %, Gewerbe: 0,91 %, Rest: Landwirtschaft, Wald, geringfügig Gewässer, Sonstige.

## GEWERBEGEBIET LEHEN

Das Bild zeigt den aktuellen Planungsstand für eine künftige Nutzung des Gewerbegebietes. Durch die geplante Ausfahrt auf die B 22 (zwischen Lehen und Neunkirchen) wird die Ortschaft Lehen weiter entlastet. Die Gesamtfläche des Marktes Weidenberg beträgt 7.000 Hektar. Der Flächenbedarf für das vom Bebauungsplan festgelegte Areal beträgt ca. 13,6 Hektar. Im Vergleich dazu beansprucht das Gewerbegebiet Gör schnitz im Steinachtal (ZAPF und BFT) ein Ausmaß von ca. 22,8 Hektar. Hier ist eine Erweiterung um ca. 7,3 Hektar aktuell in Planung. Das Gewerbegebiet Weidenberg-Ost (Einkaufsmärkte) umfasst ca. 21,4 Hektar.



Im Sinne gelebter Demokratie hat der Marktgemeinderat in seiner Sitzung am 23.09.2024 die Verwaltung mit der Einleitung und Prüfung eines Ratsbegehrens beauftragt. Weitere Informationen dazu erhalten Sie auf der Homepage des Marktes Weidenberg [www.markt-weidenberg.de](http://www.markt-weidenberg.de).

## GEWERBEGEBIET GÖRSCHNITZ

Vor Kurzem startete die neu gegründete Firma FTW Bayreuth GmbH in der Bestandshalle die Produktion von Betonfertigteilen, u. a. Elementdecken und Klimadecken. Hierfür wurde in eine moderne und weitestgehend automatisierte Produktionsanlage investiert. Das Bebauungsplanverfahren für die Schaffung von zusätzlichen Gewerbeflächen soll zeitnah weitergeführt werden.



## BAUGEBIETE

Im Baugebiet *Weidenberg-Ahornstraße* sind von den zur Verfügung stehenden 13 Parzellen bereits zehn verkauft. Die Erschließungsmaßnahmen sind abgeschlossen.

In *Neunkirchen* am Main entstehen 22 Parzellen. Der Bebauungsplan ist rechtskräftig. Die Ausschreibungen für die Erschließungsmaßnahmen laufen.

